



FICHA CADASTRAL – PESSOA JURÍDICA - <input type="checkbox"/> Locatário <input type="checkbox"/> Fiador																			
Documentos necessários: 1) Identidade e CPF (dos sócios) 2) Certidão de casamento dos sócios (se casado) 3) Comprovante de residência dos sócios (recente) 4) Cópia do CNPJ 5) Cópia do contrato social e última alteração (se houver) 6) Última declaração do imposto de renda pessoa jurídica 7) Cópia do último balanço 8) Cópia do registro de imóvel atualizado IPTU do ano Obs: Em caso de S/A, cópia do estatuto, última assembleia, balanço patrimonial e inscrição estadual																			
Imóvel: _____	Fichas entregues em: _____ / _____ / _____																		
Valor do Aluguel: _____	Às _____ hs.																		
Ramo de Atividade: _____	Por: _____																		
<b>DADOS DA EMPRESA</b>																			
Razão Social: _____																			
Denominação: _____		E-Mail: _____																	
Endereço: _____		Nº _____ Bairro: _____																	
Cidade: _____	Tel(s): _____	Fax: _____	Ramal _____																
Capital Inicial: R\$ _____	Nº Reg./J. Estadual (atual) _____	Dt. Fund: _____																	
Houve Alterações? _____	Quantas? _____	Maior Alteração R\$ _____																	
Capital Atual R\$ _____	Capital Integralizado R\$ _____	Data _____																	
Capital Imobilizado R\$ _____	Capital em giro próprio R\$ _____																		
Valor do estoque R\$ _____	Valor das Instalações R\$ _____																		
CNPJ/MF: _____	Insc. Estadual nº _____																		
Tem Filiais? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não – Nº de Funcionários: _____																			
Endereços: _____																			
Faturamento médio mensal: _____																			
Sucessora de: _____																			
<table border="1"><thead><tr><th>Nome dos Sócios ou Diretores</th><th>Cargo</th><th>Estado Civil</th><th>C.P.F</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>				Nome dos Sócios ou Diretores	Cargo	Estado Civil	C.P.F												
Nome dos Sócios ou Diretores	Cargo	Estado Civil	C.P.F																
<b>PARTICIPAÇÃO DE CADA SÓCIO E RETIRADA</b>																			
Participação		Retirada																	
Participação		Retirada																	
1.		3.																	
2.		4.																	
<b>IMÓVEIS</b>																			
Localização	Cidade	Valor	Livre	Cart.Reg.Data															



Aluga algum imóvel? ___ Sim ___ Não – Telefone Administradora: _____			
Tipo do imóvel alugado: _____		Há quanto tempo? _____	
Referências Bancárias	Agência	Gerente	Telefone
<b>REFERÊNCIAS COMERCIAIS</b>			
Empresa	Contato	Telefone	Tipo Transação
A devolução da presente ficha cadastral assinada e acompanhada da documentação solicitada em folha anexo não gera qualquer direito de preferência aos(s) proponente(s) locatário(s) e fiador (ES), ficando a cargo exclusivo da administradora a aprovação do cadastro apresentado.			
Declaro, sob as penas da lei, ser verdadeiras todas as informações acima prestadas.			
_____		_____	
Local e data		Declarante	