

**FICHA DE CADASTRO – PESSOA JURÍDICA**

Solicitante: \_\_\_\_\_  
Endereço do Imóvel: \_\_\_\_\_  
Valores: Aluguel: R\$ \_\_\_\_\_ Condomínio: R\$ \_\_\_\_\_ IPTU: R\$ \_\_\_\_\_  
Objetivo da Locação: \_\_\_\_\_ Cód. Imóvel: \_\_\_\_\_

 Ficha para Locatário Ficha para Feador**DADOS PESSOAIS**

Razão Social: \_\_\_\_\_  
Nome Fantasia: \_\_\_\_\_  
CNPJ: \_\_\_\_\_ Inscrição Estadual: \_\_\_\_\_  
Telefone: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_  
CEP: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_

Em caso de locação residencial, relacionar os futuros moradores:

Nome: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

**SÓCIOS E DIRETORES**

Nome completo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Cel: \_\_\_\_\_  
Endereço Residencial: \_\_\_\_\_  
CEP: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Natural de: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Carteira de Identidade: \_\_\_\_\_ Expedida em: \_\_/\_\_/\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_  
Data de Nascimento: \_\_/\_\_/\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime de casamento: \_\_\_\_\_  
Email: \_\_\_\_\_

Nome completo: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Cel: \_\_\_\_\_  
Endereço Residencial: \_\_\_\_\_  
CEP: \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Natural de: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_  
Carteira de Identidade: \_\_\_\_\_ Expedida em: \_\_/\_\_/\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_  
Data de Nascimento: \_\_/\_\_/\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime de casamento: \_\_\_\_\_  
Email: \_\_\_\_\_

**PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADE**

Nome da empresa: \_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_  
Nº reg. de constituição: \_\_\_\_\_ Última alteração: \_\_\_\_\_ Data: \_\_/\_\_/\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_  
Site: \_\_\_\_\_ Participação: \_\_\_\_\_ %

Nome da empresa: \_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_  
Nº reg. de constituição: \_\_\_\_\_ Última alteração: \_\_\_\_\_ Data: \_\_/\_\_/\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_  
Site: \_\_\_\_\_ Participação: \_\_\_\_\_ %

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS	REFERÊNCIAS PESSOAIS	REFERÊNCIAS COMERCIAIS
Banco: _____ Agência: _____ Nº da conta: _____ Telefone: _____	Nome: _____ Telefone: _____ Celular: _____	Empresa: _____ Telefone: _____ Contato: _____
Banco: _____ Agência: _____ Nº da conta: _____ Telefone: _____	Nome: _____ Telefone: _____ Celular: _____	Empresa: _____ Telefone: _____ Contato: _____

**Enviar cópias dos seguintes documentos:**

- Carteira de Identidade e CPF dos sócios;
- Certidão de casamento dos sócios (se casado);
- Comprovante de residência dos sócios, com data recente;
- Comprovante de Renda – Extrato Bancário e/ou Holerites (Renda 3x valor do aluguel).
- Em caso de CLT – Cópia da Carteira de Trabalho.
- Cópia do CNPJ, contrato social e última alteração contratual;
- Comprovante de endereço da empresa;
- Última declaração do Imposto de renda de pessoa jurídica;
- Cópia do registro de imóveis atualizado (máximo de 30 dias) e IPTU do ano corrente;
- Em caso de S/A - cópia do estatuto, última assembleia, balanço patrimonial e insc. estadual.

Encaminhar documentos scaneados para: [locacao@adr-imoveis.com.br](mailto:locacao@adr-imoveis.com.br) ou entregar no endereço: Rua Turquesa, 85 – Prado | BH | MG, de Seg. a Sex. das 08:15 às 18:00 e aos sábados de 08:30 às 12:30. Para maiores informações (31) 2555-5900 ou (31) 98684-9653.

Observações adicionais:

Local: Belo Horizonte, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Assinatura: \_\_\_\_\_

Assinatura do cônjuge: \_\_\_\_\_

A presente informação é estritamente confidencial para uso exclusivo, destina-se ao julgamento da concessão de crédito (confidencial).

O declarante que prestar informações falsas incorre nas penas do ART. 171 do Código Penal.