



**Minha Casa
Minha Vida**

Quero minha casa própria



Julho/2018



Minha Casa Minha Vida

O que é o Minha Casa Minha Vida?

É uma iniciativa do Governo Federal que oferece condições atrativas para o financiamento de moradias nas áreas urbanas para famílias de baixa renda. Em parceria com estados, municípios, empresas e entidades sem fins lucrativos, o programa vem mudando a vida de milhares de famílias brasileiras. É oportunidade para quem precisa e mais desenvolvimento para o Brasil.



Minha Casa Minha Vida

FAIXA 1

Famílias com renda de até R\$ 1.800,00:

A Caixa oferece várias vantagens para a sua família. Conte com um financiamento de até 120 meses, com prestações mensais que variam de R\$ 80,00 a R\$ 270,00, conforme a renda bruta familiar. A garantia para o financiamento é o imóvel que você vai adquirir. Assim, fica muito mais fácil realizar o sonho da casa própria.





Minha Casa Minha Vida

FAIXA 1,5

Famílias com renda de até R\$ 2.600,00:

Você pode adquirir um imóvel cujo empreendimento é financiado pela Caixa com taxas de juros de apenas 5% ao ano e até 30 anos para pagar e subsídios de até 47,5 mil reais.





Minha Casa Minha Vida

FAIXA 2

Famílias com renda de até R\$ 4.000,00:

Se sua família tem renda bruta de até R\$ 4.000,00, você se encaixa nesta faixa do Programa Minha Casa Minha Vida e pode ter subsídios de até R\$ 29.000,00.





Minha Casa Minha Vida

FAIXA 3

Famílias com renda de até R\$ 7.000,00:

Para famílias com renda bruta de até R\$ 7.000,00, o Programa Minha Casa Minha Vida oferece taxas de juros diferenciadas em relação ao mercado para você conquistar uma casa própria.





Minha Casa Minha Vida

COMO SE CADASTRAR?

Se a sua família tem **renda mensal menor que R\$ 1.800,00** é preciso se inscrever na prefeitura da sua cidade ou numa entidade organizadora para iniciar o processo de seleção.

Já para as famílias com **renda mensal até R\$ 7.000,00**, além de poder contratar por meio de uma entidade organizadora, pode também contratar de forma individual, para isso é só fazer a simulação, para saber quanto você poderá investir, entregar a documentação em um Correspondente Caixa Aqui ou na agência Caixa mais próxima de você.





Minha Casa Minha Vida

Avaliação de crédito e cadastro

As famílias selecionadas pelas prefeituras e validadas pela Caixa serão comunicadas sobre a data do sorteio das unidades e da assinatura do contrato de compra e venda do imóvel.

No caso de atendimento direto na agência ou no Correspondente Caixa Aqui, a Caixa recebe e analisa a sua documentação e a documentação do imóvel que você escolheu e mostra para você as melhores condições para o financiamento.





Minha Casa Minha Vida

Assinatura do contrato de financiamento

Após a aprovação e validação do cadastro você assina o contrato de financiamento.

A partir deste momento, você pode receber as chaves de seu imóvel! *

*(varia de acordo com a política de cada construtora)





Minha Casa Minha Vida

Se tiver dúvidas?

Fale conosco, estamos prontos para ajudá-la(o) a realizar seu sonho!



www.classicanegocios.com.br



(31) 3394-3165



falecom@classicanegocios.com.br



(31) 99456-0041



Minha Casa Minha Vida

Sabendo ou não, o tipo de imóvel, que, atende as suas necessidades, caso queira receber o contato de nossos consultores, basta cadastrar-se:

<http://www.classicanegocios.com.br/contato>

Fonte das informações:

<http://www.caixa.gov.br/voce/habitacao/minha-casa-minha-vida/urbana/Paginas/default.aspx>



Minha Casa Minha Vida

Obrigado pela confiança!
Sua conquista é nossa maior meta!

Aguardamos seu contato!



Julho/2018

www.classicanegocios.com.br