

## DOCUMENTOS PARA LOCAÇÃO – PESSOA JURÍDICA

### **PESSOA JURÍDICA**

- DOS SÓCIOS da empresa e seus cônjuge: Cópia Carteira de Identidade, CPF, Certidão de Casamento, Comprovante de Endereço Cópia do imposto de renda do último exercício (completa com recibo, mesmo que isento)
- DA EMPRESA: Cópia do contrato Social c/ a ultima alteração contratual, cartão CNPJ, comprovante de

endereço, relação de faturamento dos últimos 12 (doze) meses e, imposto de renda da empresa último exercício.

- Ficha de cadastro Pessoa Jurídica preenchida e assinada pelo representante da empresa

**Observação:** o contrato será gerado, somente, em nome da empresa ou, de um dos sócios.

### **FIADOR COM IMÓVEL e CÔNJUGE**

- Ficha de cadastro FIADOR(A) preenchida e assinada
- Cópia Carteira de Identidade e CPF
- Certidão de Casamento
- Comprovante de Endereço
- Cópia Carteira de Trabalho (Identificação, qualificação civil e, contrato de trabalho)

- Comprovante de Renda dos 03 últimos meses: Contracheque/holerite comprovando 03 vezes o valor do aluguel (em caso de autônomo, movimentação bancária dos 03 últimos meses).
- Cópia do imposto de renda do último exercício (completa com recibo, mesmo que isento)
- **Original e Cópia, Registro de imóvel atualizado**

### **FIADOR DE RENDA e CÔNJUGE**

- Ficha de cadastro FIADOR(A) preenchida e assinada
- Cópia Carteira de Identidade e CPF
- Certidão de Casamento
- Comprovante de Endereço
- Cópia Carteira de Trabalho (Identificação, qualificação civil e, contrato de trabalho)

- Cópia do imposto de renda do último exercício (completa com recibo, mesmo que isento)  
Comprovante de Renda dos 03 últimos meses: Contracheque/holerite comprovando 03 vezes o valor do aluguel (em caso de autônomo, movimentação bancária dos 03 últimos meses).

A apresentação dos documentos solicitados acima é de inteira responsabilidade das partes (Locador, Locatário, Fiadores e respectivos cônjuges).

O fornecimento de documentação/informação incorreta e/ou incompleta, pode implicar na negativa da Proposta de Locação.

O fornecimento de documentação/informação falsa/inidônea sujeita aquele que a forneceu, as penalidades legais previstas nos Códigos Civil e Penal.