

# AUTORIZAÇÃO

Autorizo a Alphavilla Administradora de Bens, CNPJ nº 17.270.416/0001-22, CRECI nº 4474, à vender, locar e administrar o imóvel de minha propriedade, abaixo qualificado, de acordo com o assinalado a seguir:

LOCAR E ADMINISTRAR

VENDER

IMÓVEL	Logradouro:		N.º:	Unidade:
	Complemento:		Bairro:	
	Cidade/UF:	CEP:	Tipo de Imóvel:	
	Registro/Matrícula:	Área M²:	R\$ IPTU:	R\$ Condomínio:
	R\$ / Mês Aluguel:	Obs.:	Mobiliado: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
	R\$ / Venda:	Obs.:	Onerado: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	

PROPRIETÁRIO(A)	Nome / Razão Social:		CPF / CNPJ:	
	Logradouro:		N.º:	Complemento:
	Bairro:	Cidade:	CEP:	
	Tel. Residencial:	Tel. Comercial:	Celular:	
	E-mail:			
	Cônjuge/ Diretor:		CPF:	

HONORÁRIOS	Em caso de locação, fica estabelecida comissão de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor do 1º aluguel, mais taxa de administração de 10% (dez por cento) sobre o valor mensal dos aluguéis.			
	Em caso de venda, fica estabelecida a comissão de 6% (seis por cento) sobre o valor da venda do imóvel.			

PRAZO	O prazo de validade desta autorização é de 90 (noventa) dias. Após esse prazo, não havendo manifestação expressa e por escrito de qualquer das partes no sentido de que este seja rescindido, o mesmo será considerado renovado por tempo indeterminado, ou até a manifestação de uma das partes.			

OBSERVAÇÃO				

\_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

\* FAVOR ANEXAR CÓPIA DO REGISTRO E IPTU

Av. Picadilly, 150 - Conj. 215 - Center VI - Alphaville - Tel.: (31) 3547-3588

[www.alphavilla.com.br](http://www.alphavilla.com.br)

 **AlphaVilla**  
Administradora de Bens

CRECI PJ 4474