

CONDIÇÕES PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

DO LOCATÁRIO PESSOA FÍSICA

- A) O interessado deverá preencher ficha proposta de locação com letra legível e fornecer a seguinte documentação:
- Fotocópia de sua carteira de identidade/CPF ou CNH e da esposa(o)
 - Fotocópia de seu CPF (CIC) e seu esposo
 - Fotocópia do último comprovante de rendimentos (contra-cheque, declaração fonte pagadora, imposto de renda + recibo entrega) correspondente a três vezes o valor do aluguel, bem como os comprovantes de rendimento de sua esposa(o).
 - Certificado de veículo (se possuir).
 - Certificado de imóvel (se possuir), com guia de IPTU referente ao último exercício.
 - Comprovante de residência atualizado (água, luz ou telefone).
- B) Apresentar fiadores.

DO LOCATÁRIO PESSOA JURÍDICA

- A) Preencher ficha proposta de locação com letra legível.
- B) Apresentar documentação constante na ficha proposta de locação.
- C) Apresentar fiadores.

DOS FIADORES

- A) Indicar 02 fiadores (o qual deverá preencher ficha fornecida por nossa empresa com letra legível), pessoa que possua imóvel devidamente escriturado e registrado (sem alienação ou impedimento jurídico) e que seja comprovado através da certidão de registro atualizada emitida pelo Cartório Registro competente. Fotocópia da carteira de identidade/CPF ou CNH do fiador e esposa(o);
Comprovante de renda três vezes o valor do aluguel;
Certificado de veículo;
Comprovante de residência atualizado (água, luz ou telefone)
Se proprietário de firma, anexar xerox última alteração contratual e cópia declaração IR + recibo de entrega + certidão simplificada.
Certidão de casamento atualizada