

PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular de procuração, eu
nomeio e constituo meu bastante procurador a Firma Balcão & Negócios Ltda, com escritório à Av. Mariza de Souza Mendes, 710 Sala 106, Bairro Siderurgia, com poderes para administrar o imóvel de minha propriedade situado à Rua ou Avenida

.....
podendo assinar contrato de arrendamento, cessões, sub locações, rescisões, receber aluguéis, passar recibos, requerer, concordar, discordar, desistir, dar e receber quitação, representar-me perante quaisquer repartições públicas, estaduais, federais, autárquicas e municipais, podendo ainda constituir advogado, outorgando-lhe os poderes contidos na cláusula “ad judicium et extra”, para o foro geral, perante qq. Juízo, instância ou tribunal, bem como substabelecer o presente mandato, com ou sem reserva de poderes usar os poderes contidos na cláusula “ad judicium” perante qualquer juízo, instância ou tribunal, substabelecer o presente mandato com ou sem reserva de poderes.

Autorizo a dedução de 10%(dez por cento) de todo aluguel recebido e a receber na vigência desta procuração, título de taxa de administração.

A presente procuração poderá ser cancelada a qualquer momento pelas partes, mediante a simples comunicação, desde que o imóvel esteja desocupado e sem contrato em vigor;

Autorizo o meu procurador descontar a título de custas e honorários os valores referentes a multas, correções, etc., recebidos do locatário, desde que eu tenha recebido os aluguéis no prazo máximo de até 5(cinco) dias úteis da data do vencimento;

Ouro Branco, de de 20

Assinatura do Proprietário



BALCÃO & NEGÓCIOS

CRECI 0004233

CNPJ : 00.267.927/0001-92

Dados Complementares:

Valor do aluguel pretendido: R\$.....

Nome do proprietário:.....

Nome do outorgante:.....

Endereço atual. do proprietário:

Rua:.....

Bairro:.....

TelefoneComercial:.....

e-mail:.....

CPF:.....

C.I.:.....

Data Nascimento:.....

Depositar o aluguel no:

Banco:

Agência :

Conta Corrente :

Cidade do banco :

Observações sobre o imóvel:

Endereço: Av. Mariza de Souza Mendes, 710, Sala 106. Bairro Siderurgia – Ouro Branco-MG

Telefone: (31) 3742-2762 - e-mail: contato@balcaoenegocios.com.br

Site: <http://www.balcaoenegocios.com.br>